

ז' שבט תשע"ו
17 ינואר 2016

הבהרה: פרוטוקול ועדת המכרזים אינו מהווה התקשרות או התחייבות להתקשרות כלפי הספק. התקשרות עם ספק תיעשה אך ורק על ידי הוצאת הזמנה ו/או הסכם חתומים על ידי מורשי החתימה המוסמכים לחייב את המשרד.

ועדת מכרזים מיום 17.1.16

פרוטוקול מס' 2/16

משתתפים: מר דביר כהנא, מנכ"ל, יו"ר
מר רוני זבורוף, ס' חשב משרד ראש הממשלה, חבר
עו"ד מיכל מסטיי, היועצת המשפטית, חברה
גבי טל זפרני, רכזת רכש, משקיפה

רכישת קופונים עבור שירותי חנייה לאורחי משרד התפוצות בגן הטכנולוגי

(ח.פ. 511590275)

רצ"ב פנייתה של גבי טל זפרני, רכזת רכש, משרד התפוצות וכן חוות דעת מקצועית בהתאם לסעיף 4.2.6.3 בהוראת תכ"ס 7.8.3 שכותרתה "התקשרות בהליך מקוצר":

משרד התפוצות שוכר את שטח המשרד, בגן הטכנולוגי בירושלים, מתוקף הסכם השכירות בין מינהל הדיור הממשלתי לבין גטיי – הגן הטכנולוגי ירושלים בע"מ, מיום 21.1.2011 (בתוקף עד 30.9.2017) והתוספת להסכם השכירות מיום 7.11.2013 בעניין קומה 12 (להלן: "התוספת להסכם השכירות") ובהתאם לאישורי האכלוס מטעם מינהל הדיור לקומה 10 מיום 23.1.2014 (בתוקף למפרע מיום 1.5.2013) וקומה 12 מיום 8.12.2013. הסכמי השכירות קובעים הסדר ביחס לחניה חודשית בלבד ואינם מתייחסים לחניות אורחים על פי שעות.

בתחילת שנת 2016 הנהלת הגן הטכנולוגי פתחה מפלסים חדשים בחניון הגן ובעקבות כך שינתה את נהליה כך שעבור כל אורח המגיע למתחם יחויב המארח בכל שעת חנייה, בשונה מהמצב הקודם בו ניתן היה לבקש אישור חניה עבור אורח בגן הטכנולוגי, ללא תשלום.

על פי הודעת הגן הטכנולוגי מיום 13.1.16, המפלסים החדשים הינם מקורים, ברמה גבוהה מאוד ועם נגישות קצרה למעליות. עלות רכישת קופון עבור כל שעת חניה הינה 10 ₪ והיא על בסיס מקום פנוי.

הצורך המשרדי הינו ל-6 קופוני חניה יומיים. העלות המסתכמת בשנה היא כ- 15,840 ₪ כולל מע"מ. התשלום יהיה רבעוני.

משרד התפוצות מעוניין לרכוש שישה קופוני חניה ליום לשנת 2016 עבור אורחי המשרד.

היקף ההתקשרות המבוקש :
 10 ש' לקופון X 6 שעות X 22 ימים בחודש X 12 חודשים בתוספת מע"מ.
 סה"כ היקף ההתקשרות : 15,840 ש' כולל מע"מ.

ההתקשרות פטורה עקרונית ממכרז בהתאם לתקנה (1)3 לתח"ס, שכן שוויה אינו עולה על 50,000 ש' ולכאורה אין חובת פניה לוועדת המכרזים. אולם, בהתאם לסעיף 4.2.6.3 בהוראת תכ"ס 7.8.3 שכותרתה "התקשרות בהליך מקוצר", במקרה שבו על פי חוות דעת בכתב של גורם מוסמך יש בנמצא ספק אחד בלבד, ניתן יהיה לפנות לספק הקיים באישור ועדת המכרזים, אשר תשקול האם לבצע הליך בחינת קיומם של ספקים כאמור בתקנה 3א לתח"ס בהתאם לנסיבות המקרה ואופי ההתקשרות.

החלטה

לאור חוות הדעת המקצועית לפיה ישנו ספק אחד בלבד שיכול לספק שירותי חניה לאורחים בגן הטכנולוגי, ובהתחשב בשווי ההתקשרות ובחלופות החניה הקיימות מחוץ לגן הטכנולוגי, שאינן נותנות מענה הולם לאורחי המשרד, מחליטה ועדת המכרזים לאשר את ההתקשרות בהתאם לתקנה (1)3 לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993.

היקף ההתקשרות:

10 ש' לקופון X 6 שעות X 22 ימים בחודש X 12 חודשים בתוספת מע"מ.
 סה"כ היקף ההתקשרות : 15,840 ש' כולל מע"מ.
תקופת ההתקשרות : ממועד החתימה על ההסכם / הזמנת עבודה ועד ליום 31.12.2016.

יובהר כי, ככל הניתן ובהתאם לנסיבות הענין, במידה ומדובר בשעות שאינן עמוסות, יש להציע לאורחי משרד שאינם בדרגים בכירים לחנות בחניות מסביב לגן הטכנולוגי. כמ"מ, יקבלו בלבד.

אשר על כן, יוגי מוג (כנאר ממוי אלוהים), שיאצו ח"י מלג.

W

תקנה תקציבית 04.52.03.14

שם	יושב ראש	חשב או נציגו	לשכה משפטית	מנהלת התקשרות
דביר כהנא, מנכ"ל	רוני זבורוף, ס' חשב	מיכל מסטיי, עו"ד	טל זפירני רכזת רכש	
תאריך	20/1/16	28.1.2016	28.9.16	
חתימה	W	W	W	W